



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΣΥΜΒΑΣΗ (ΜΕ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ)

για την εκτέλεση του έργου

Με τίτλο «Εκπόνηση μελέτης συντήρησης τοιχογραφιών του καθολικού της Ι.Μονής Μακαριώτισσας στην Δομβραΐνα Δήμου Θηβαίων» απολογιστικά με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ (CPV 79930000-2, 71200000-0,71300000-1,71335000-5) απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας

(ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 14.756,00 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

Στη Θήβα, σήμερα 08.12.2022, ημέρα Πέμπτη, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας, στην οδό Θρεψιάδου 1, Τ.Κ. 32200, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

Α) Αφενός η κ. Αλεξάνδρα Χαραμή Προϊσταμένη της Εφορείας Αρχαιοτήτων Βοιωτίας, που εκπροσωπεί το Ελληνικό Δημόσιο και βάσει της Υ.Α. υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/4954/4190/3975/2990/02/02/2018 <<Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Δ/σης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς Απόφασης του ΥΠΠΟΑ>>(ΑΔΑ:97Ν4653Π4-2ΜΛ) που εξουσιοδοτείται να υπογράψει, με την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15/03/2020 (ΦΕΚ 912/Β/17.03.2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Δ/σεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών...»εφεξής καλούμενη «Αναθέτουσα Αρχή και εκπροσωπώντας με την ιδιότητα αυτή το Ελληνικό Δημόσιο,

Β) Αφετέρου του κου Γεώργιου Παυλόπουλου του Πέτρου, νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας: Γ.ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ-Μ.ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.Ε.-«ΑΕΙΝΑΕΣ»με ταχ. διεύθυνση Κρέοντος 36 Αθήνα, ΤΚ 104 42, με ΑΦΜ: 099034121 και ΔΟΥ: ΙΕ' ΑΘΗΝΩΝ ,email:aeinaes@otenet.gr, εφ' εξής αποκαλούμενου ως «**Ανάδοχος**», **συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:**

Η πρώτη των συμβαλλομένων «Αναθέτουσα Αρχή» αναθέτει στον δεύτερο «Ανάδοχο», την εκτέλεση του έργου: « Εκπόνηση μελέτης συντήρησης τοιχογραφιών του καθολικού της Ι.Μονής Μακαριώτισσας στην Δομβραΐνα Δήμου Θηβαίων» , κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα:

α) Την κείμενη νομοθεσία

β) Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/563626/16.11.2022 (ΑΔΑΜ: 21PROC011618171) Πρόσκληση ενδιαφέροντος για σύνταξη οικονομικής προσφοράς

γ) Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/607685/07.12.2022 Απόφαση της ΕΦΑ Βοιωτίας που αναφέρεται παραπάνω για την απευθείας ανάθεση στον «Ανάδοχο» με ΑΔΑ: **ΨΤΛΟ4653Π4-ΞΩΥ** και ΑΔΑΜ: **21ΑWRD011763098**, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Και **δ)** στο ότι ο «Ανάδοχος» δηλώνει ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης, με τους εξής όρους και συμφωνίες:

ΑΡΘΡΟ 1°

Αντικείμενο της Σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου:

Εκπόνηση μελέτης με τίτλο « Εκπόνηση μελέτης συντήρησης τοιχογραφιών του καθολικού της Ι.Μονής Μακαριώτισσας στην Δομβραίνα Δήμου Θηβαίων», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας (CPV 79930000-2, 71200000-0,71300000-1,71335000-5).σύμφωνα με την υπ. αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/573617/22.11.2022 Οικονομική Προσφορά του «Αναδόχου» , η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Τα παραδοτέα της ανατεθείσας συμφωνείται ότι είναι η εκπόνηση μελέτης με τίτλο « Εκπόνηση μελέτης συντήρησης τοιχογραφιών του καθολικού της Ι.Μονής Μακαριώτισσας στην Δομβραίνα Δήμου Θηβαίων CPV 79930000-2, 71200000-0,71300000-1,71335000-5)» απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας , όπως αυτά περιγράφονται στην Πρόσκληση Ενδιαφέροντος.

Η εκπόνηση μελέτης που θα πραγματοποιήσει ο ανάδοχος θα περιλαμβάνει:

- Αποτύπωση και πλήρη φωτογραφική τεκμηρίωση των τοιχογραφιών του Καθολικού της Ι. Μονής στη σημερινή τους κατάσταση. Η φωτογράφιση θα τεκμηριώνει την υπάρχουσα κατάσταση του κάθε τμήματος του μνημείου από επιλεγμένες θέσεις οι οποίες θα σημειώνονται σε σχετικό σκαρίφημα.
- Καταγραφή των περιβαλλοντικών συνθηκών για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα με ειδικά όργανα καταγραφής (θερμοκρασία, σχετική υγρασία).Μέτρηση της υγρασίας στην επιφάνεια του έργου.
- Εντοπισμός φθορών και ανάλυση των παραγόντων και των αιτιών φθοράς.
- Ψηφιακή σχεδιαστική αποτύπωση των φθορών, ανά στρώμα κατασκευής (υπόστρωμα, ζωγραφική επιφάνεια) και κατά είδος φθοράς.
- Συλλογή και ερμηνεία των δεδομένων με σκοπό την επιλογή των κατάλληλων μέτρων για τη διαχείριση της υγρασίας και τον προσδιορισμό των αναγκαίων μέτρων για τη διατήρηση των τοιχογραφιών.
- Προτάσεις συντήρησης των τοιχογραφιών του μνημείου για την απομάκρυνση των φθοροποιών παραγόντων, την αποκατάσταση όλων των στρωμάτων κατασκευής και την τελική αισθητική παρουσίαση του τοιχογραφικού διακόσμου. Πρόταση κατάλληλων υλικών.
- Σύνταξη χρονοδιαγράμματος και σύνταξη ενδεικτικού προϋπολογισμού του έργου

Παραδοτέα

Ο συνολικός φάκελος «για την εκτέλεση του έργου

Εκπόνηση μελέτης με τίτλο « Εκπόνηση μελέτης συντήρησης τοιχογραφιών του καθολικού της Ι.Μονής Μακαριώτισσας στην Δομβραίνα Δήμου Θηβαίων», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την ΕΦΑ Βοιωτίας» (CPV 79930000-2, 71200000-0,71300000-1,71335000-5)» θα περιλαμβάνει:

Τα μελετητικά αντικείμενα, όπως περιγράφονται στο προηγούμενο άρθρο, θα παραδοθούν στην ΕΦΑ Βοιωτίας σε ψηφιακή μορφή και σε ένα (1) ενυπόγραφο φυσικό αντίτυπο.

ΑΡΘΡΟ 2°

Χρόνος εκτέλεσης

Η παρούσα Σύμβαση ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της μέχρι και τις 19/12/2022.

Η εκπόνηση της μελέτης πρέπει να έχει ολοκληρωθεί και παραδοθεί στην Εφορεία από την υπογραφή της σύμβασης, έως τις 19/11/2022.

Ο συμβατικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης μπορεί να μετατίθεται με απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής και μετά από συνεργασία με τον Ανάδοχο.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4412/2016 και του Ν. 4782/2020.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Γενικές Υποχρεώσεις Αναδόχου

Ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει το έργο κατά τρόπο άρτιο και είναι υπεύθυνος για την ολοκλήρωσή του, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο άρθρο 1 της παρούσας σύμβασης.

Ο «Ανάδοχος» πρέπει να συνεργαστεί με το προσωπικό της ΕΦΑ Βοιωτίας και με τους συνεργάτες της Εφορείας, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου.

Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να εκτελέσει το έργο μόνο με έμπειρο και ειδικευμένο προσωπικό, που θα διαθέτει την απαιτούμενη ικανότητα – καταλληλότητα – τεχνογνωσία, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις παραπάνω απαιτήσεις, του οποίου είναι αποκλειστικός εργοδότης και ο μόνος υπεύθυνος έναντι παντός τρίτου για την ακριβή τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής.

Ο «Ανάδοχος» εγγυάται και φέρει όλες τις υποχρεώσεις και ευθύνες, που προβλέπονται ή απορρέουν από το Νόμο και σε σχέση με οποιαδήποτε εργασία εκτελείται από το προσωπικό της, που θα ασχοληθεί ή θα παράσχει οποιεσδήποτε υπηρεσίες σε σχέση με την παρούσα Σύμβαση.

Συμφωνείται ότι ο «Ανάδοχος» οφείλει να ενημερώνει εγγράφως την «Αναθέτουσα Αρχή» για τις όποιες δυσκολίες ή προβλήματα συναντήσει κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης του έργου, καθώς και για την πορεία του.

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων, καθώς και για ό,τι δεν ορίζεται ή δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα σύμβαση, πλην του θέματος της αμοιβής του «Αναδόχου», η παρούσα Σύμβαση θα διέπεται από το ΠΔ 24 ΦΕΚ 39/Α/04.03.2019 «Μελέτη και εκτέλεση Αρχαιολογικών Έργων», όπως ισχύει. Επιπροσθέτως, συμφωνείται ρητά μεταξύ των συμβαλλομένων και γίνεται δεκτό ότι για και κατά την εκπόνηση της μελέτης που ανατίθενται δια της παρούσας, ο δεύτερος των συμβαλλομένων «Ανάδοχος» οφείλει να λάβει υπόψη του τους ισχύοντες κανονισμούς, νομοθετήματα, εγκυκλίους ή σχετικές διατάξεις του Ν.3028/2002 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Απαγορεύεται στον «Ανάδοχο» να αναθέσει σε τρίτους οποιεσδήποτε αρμοδιότητες και ευθύνες που απορρέουν από την παρούσα.

Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να εκτελέσει το παραπάνω έργο οπωσδήποτε εντός του συμφωνημένου χρόνου παράδοσης, σε αντίθετη περίπτωση κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Εχεμύθεια Αναδόχου

Καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, όλα τα έγγραφα και τα συναφή πληροφοριακά στοιχεία που θα δοθούν από την «Αναθέτουσα Αρχή», καθώς και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο ή παραγόμενο υλικό, που καταρτίζεται ή παράγεται από τον «Ανάδοχο», **είναι εμπιστευτικά και ανήκουν στην απόλυτη ιδιοκτησία της «Αναθέτουσας Αρχής»**. Ο «Ανάδοχος» μόλις ολοκληρώσει την εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης παραδίδει όλα τα παραπάνω έγγραφα και στοιχεία (σχέδια, απεικονίσεις, φωτογραφίες, βιντεοπροβολές, κείμενα κλπ) στην «Αναθέτουσα Αρχή».

Ο «Ανάδοχος» μπορεί να κρατά αντίγραφα αυτών των εγγράφων και στοιχείων, όμως **δεν επιτρέπεται** σε καμία περίπτωση: α) να τα αναπαράγει και να τα χρησιμοποιεί για σκοπούς άλλους από αυτούς της παρούσας Σύμβασης, β) να τα γνωστοποιεί καθ' οιονδήποτε τρόπο σε τρίτους, και γ) να τα προβάλλει ή να τα δημοσιεύει / δημοσιοποιεί σε ιστοσελίδες και σε μέσα κοινωνικής δικτύωσης, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη άδεια χρήσης αυτών από την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο «Ανάδοχος» αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρήσει εμπιστευτικά και να διασφαλίσει την τήρηση των απαιτήσεων, τη διαφύλαξη όλων των παραπάνω στοιχείων στους κοινούς χώρους συνεργασίας και από τους συνεργάτες του ή οποιαδήποτε τρίτα πρόσωπα που ασχολούνται με την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, αποκλειόμενης της διαφυγής, διαρροής ή μεταφοράς σε άλλα άτομα, χώρους ή εταιρείες, ιστοσελίδες ή μέσα κοινωνικής δικτύωσης. Ο «Ανάδοχος» υποχρεούται να ενημερώνει την «Αναθέτουσα Αρχή» για τα μέτρα που παίρνει προς την κατεύθυνση αυτή. Σε περίπτωση που υπάρξει διαρροή πληροφοριών ή στοιχείων, η οποία αποδεδειγμένα οφείλεται στον «Ανάδοχο», η «Αναθέτουσα Αρχή» διατηρεί το δικαίωμα να κάνει χρήση των διατάξεων «Περί πνευματικής ιδιοκτησίας» και της «Αρχαιολογικής Νομοθεσίας», καθώς και να αξιώσει πληρωμή και αποζημίωση για όλες τις άμεσες και έμμεσες, θετικές ή και αποθετικές ζημίες που θα έχει κατά περίπτωση υποστεί, καθώς επίσης και να προβεί στη λύση της παρούσας Σύμβασης με υπαιτιότητα του «Αναδόχου», κηρύσσοντάς τον έκπτωτο.

Κατά τα λοιπά, ισχύουν οι σχετικές διατάξεις περί πνευματικής ιδιοκτησίας και οι ισχύοντες κανονισμοί, νομοθετήματα, εγκύκλιοι ή σχετικές διατάξεις νόμου περί προστασίας αρχαιοτήτων (Ν.3028/2002 «Για την Προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» και Ν.4481/2017 «Συλλογική διαχείριση δικαιωμάτων πνευματικής ιδιοκτησίας και συγγενικών δικαιωμάτων... και άλλα θέματα αρμοδιότητας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»).

ΑΡΘΡΟ 5°

Τίμημα

Η αμοιβή του «Αναδόχου» για την εκπόνηση της ανατεθείσας μελέτης καθορίζεται στο ποσό των δέκα τεσσάρων χιλιάδων επτακοσίων πενήντα έξι ευρώ (14.756,00 €), στην οποία περιλαμβάνεται ο αναλογών ΦΠΑ, ο Φόρος εισοδήματος επί της καθαρής αξίας (8% για την παροχή υπηρεσιών επί της καθαρής αξίας), η κράτηση 0,1% επί της καθαρής αξίας υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και η κράτηση 0,06% επί της καθαρής αξίας υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών που υπόκεινται και οι δύο σε τέλος χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, καθώς και όλες οι νόμιμες κρατήσεις υπέρ τρίτων. Διευκρινίζεται και γίνεται αποδεκτό ότι η προσφερόμενη τιμή δεν επιδέχεται αναπροσαρμογές ή αναθεωρήσεις για το σύνολο της διάρκειας της παρούσας Σύμβασης.

Η σχετική δαπάνη θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού 2022 και συγκεκριμένα, τον ΑΛΕ 2420989001- «Έξοδα για λοιπές υπηρεσίες» (Απόφαση Δέσμευσης Πίστωσης με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/483223/06.10.2022, ΑΔΑ: 6ΘΦ94653Π4-ΨΒ3, ΑΔΑΜ:22REQ011372885).

ΑΡΘΡΟ 6°

Τρόπος πληρωμής

Η πληρωμή του ως άνω συμφωνηθέντος τιμήματος θα γίνει εφάπαξ, μαζί με τα νόμιμα παραστατικά, μετά την παράδοση της μελέτης, τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 της παρούσας και αφού υπογραφεί το σχετικό πρακτικό παραλαβής από την αρμόδια προς τούτο Επιτροπή Παραλαβής της Εφορείας, η οποία θα πραγματοποιηθεί από την ΔΥΕΕ του ΥΠΠΟΑ, μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής σε τραπεζικό λογαριασμό του «Αναδόχου», υποκειμένης σε έλεγχο σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79, του Ν.4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α/28-06-2014)

6.2. Πριν από την πληρωμή ο «Ανάδοχος» θα πρέπει να έχει καταθέσει τα εξής δικαιολογητικά που προβλέπονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 200 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016), όπως ισχύει:

-Τιμολόγιο

-Ευκρινές Αντίγραφο της πρώτης σελίδας βιβλιαρίου λογαριασμού Τραπέζης

Καθώς και οποιοδήποτε άλλο σχετικό δικαιολογητικό ή παραστατικό ζητηθεί από το Λογιστήριο της ΕΦΑ Βοιωτίας.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Απαγόρευση Υποκατάστασης

Ουδείς μπορεί να υποκαταστήσει τον «Ανάδοχο» χωρίς τη γραπτή έγκριση της «Αναθέτουσας Αρχής». Εάν ο «Ανάδοχος» προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση χωρίς την προηγούμενη συναίνεση της «Αναθέτουσας Αρχής», η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της παρούσας Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Δωσιδικία – Εφαρμοστέο Δίκαιο

Αποκλειστικά αρμόδια για την επίλυση κάθε διαφοράς που ήθελε τυχόν προκύψει από την ερμηνεία ή εφαρμογή της παρούσας ή εξ αφορμής αυτής είναι τα Δικαστήρια των Θηβών. Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας Σύμβασης γίνεται μόνο εγγράφως, αποκλεισμένου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου.

Οποιαδήποτε τροποποίηση, προσθήκη ή διαφοροποίηση της παρούσας σύμβασης θα γίνεται μόνο έπειτα από γραπτή συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να επιβάλει ποινικές ρήτρες που προβλέπονται από το Νόμο με απόφασή της. Κάθε όρος της παρούσας θεωρείται ουσιώδης και η καταστρατήγηση ή παραβίασή του συνιστά σπουδαίο λόγο καταγγελίας της παρούσας.

Έκαστος των συμβαλλομένων δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της σύμβασης αυτής, οι οποίοι θεωρούνται όλοι τους ουσιώδεις και τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα.

Η παρούσα Σύμβαση συντάχθηκε, αναγνώστηκε και έγινε πλήρως αποδεκτή, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα αντίτυπα. Εκ των πρωτοτύπων, δύο (2) έλαβε η Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας και ένα (1) ο «Ανάδοχος».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
Η Προϊσταμένη της ΕΦΑ Βοιωτίας

Αλεξάνδρα Χαραμή

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ
ο νόμιμος εκπρόσωπος της
Εταιρείας Γ.ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ-Μ.
ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.Ε.-«ΑΕΙΝΑΕΣ»

Γεώργιος Παυλόπουλος